


FORMATO: ACUERDO			 CONCEJO DE PALMIRA	
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01		Página 1 de 14
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

ACUERDO N°. 080

(06 AGO 2019)

RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.



Armonías del Palmir

NIT. 900.273.712-1

Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Alcaldía El Valle

“POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL AJUSTE EXCEPCIONAL AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA INCORPORAR PREDIOS AL PERÍMETRO URBANO”.

EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE PALMIRA

En uso de sus facultades Constitucionales y legales, especialmente las conferidas por la Ley 388 de 1997, Ley 810 de 2003, Ley 1537 de 2012 y 1753 de 2015,

ACUERDA:


ARTICULO PRIMERO. Adoptar el Ajuste Excepcional del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Palmira - Acuerdo N° 109 de 2001, consignado en el presente Acuerdo, con el fin de incorporar al perímetro urbano diecinueve (19) predios rurales requeridos para el desarrollo y construcción de vivienda de interés social, vivienda de interés prioritario y otros desarrollos habitacionales, a fin de ser parte de la solución al déficit municipal y regional de vivienda en el Departamento del Valle del Cauca, de conformidad con el instrumento de gestión del suelo establecido en el artículo 91 de la Ley 1753 de 2015 – PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2015 -2020, e incorporarlo dentro de las Partes, Títulos, Capítulos, Secciones y Artículos que conforman la totalidad los Acuerdos Municipales que integran el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Palmira – Valle del Cauca.

Parágrafo. Hacen parte integral del presente Ajuste Excepcional del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Palmira, los siguientes documentos.

- Documento Técnico de Soporte.
- Planos y Mapas
- Anexos: Disponibilidad de servicios, certificados de uso, escrituras, certificados de libertad y tradición.

ARTICULO SEGUNDO. En razón de la presente declaratoria de adopción, incorpórese al Área Urbana del municipio de Palmira los siguientes predios rurales:

ID PREDIO	1
PROPIETARIO	ORIENTE S.A.
NUMERO PREDIAL	000100050092000
AREA - HECTAREAS	50,00

FORMATO: ACUERDO				 CONCEJO DE PALMIRA
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 2 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1086807,911	878482,2668
1	1085388,9	878538,3159
2	1085394,371	878748,39
3	1085398,673	878838,2327
4	1085378,593	878893,2892
5	1086829,477	878831,0224
6	1086797,124	878612,1535
7	1086807,911	878482,2668


Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.
Armonías del Palmar
NIT. 900.273.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Manuela Elly Vargas

ID PREDIO	2
PROPIETARIO	ALYC S.A.S
NUMERO PREDIAL	000100120420000
AREA - HECTAREAS	65,19

Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1084190,982	881930,8982
1	1084194,67	881929,2507
2	1084202,323	881925,4902
3	1084212,161	881903,8534
4	1084212,648	881902,5043
5	1084213,23	881899,7775
6	1084213,23	881887,0911
7	1084217,591	881880,4256
8	1084214,818	881867,4897
9	1084708,145	881572,9308
10	1084897,769	881538,7106
11	1085031,831	881539,2252
12	1085035,34	881417,6109
13	1085045,528	881064,549
14	1084334,436	880838,9713
15	1084245,612	881163,8472
16	1084171,6	881140,2763
17	1084007,716	881676,7211
18	1084013,529	881667,4533
19	1084024,732	881665,6185
20	1084035,693	881666,4839
21	1084049,814	881668,5603
22	1084057,281	881670,5013
23	1084059,962	881674,1143
24	1084064,349	881683,5168
25	1084066,056	881689,3062
26	1084067,763	881695,0956
27	1084069,47	881700,885
28	1084067,541	881707,2002
29	1084068,655	881715,7016

FORMATO: ACUERDO				 CONCEJO DE PALMIRA
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 3 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

30	1084069,176	881721,2946
31	1084097,954	881742,1656
32	1084115,197	881751,3074
33	1084130,001	881763,0149
34	1084149,609	881781,1799
35	1084152,514	881784,339
36	1084151,887	881785,4703
37	1084151,106	881786,8816
38	1084159,328	881808,6669
39	1084170,677	881829,2834
40	1084178,412	881842,0215
41	1084182,885	881850,2269
42	1084183,112	881853,7605
43	1084170,123	881869,5009
44	1084168,142	881872,6997
45	1084163,447	881880,4918
46	1084161,722	881887,4802
47	1084160,457	881892,3617
48	1084160,148	881895,675
49	1084168,607	881907,6472
50	1084171,757	881925,2413
51	1084176,061	881928,0223
52	1084180,124	881929,7969
53	1084184,839	881931,1688
54	1084187,184	881931,6255
55	1084190,982	881930,8982


Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	3	
PROPIETARIO	ANA KUBOYAMA TERAZAKI	
NUMERO PREDIAL	000100050085000	
AREA - HECTAREAS	6,29	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1085164,905	878974,3329
1	1085163,698	878967,5643
2	1085161,284	878964,8858
3	1085127,716	878927,6422
4	1085028,099	878819,2862
5	1085008,701	878798,3488
6	1084948,008	878859,6731
7	1084853,366	878950,856
8	1084925,806	879023,8979
9	1085024,987	879126,3319
10	1085061,092	879087,1579
11	1085160,131	878979,5213
12	1085164,905	878974,3329

RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL BIA S.A.S.
Armedas del Palmar
NIT. 900.273.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Marcos Elly...

[Signature]

FORMATO: ACUERDO				 CONCEJO DE PALMIRA
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 4 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo. 12 P


ID PREDIO	4	
PROPIETARIO	MUNICIPIO DE PALMIRA	
NUMERO PREDIAL	000100050086000	
AREA - HECTAREAS	10,00	
AREA INCORPORAR	9,80	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1085024,987	879126,3319
1	1084925,806	879023,8979
2	1084853,366	878950,856
3	1084819,462	878983,5201
4	1084725,28	879073,2258
5	1084663,995	879131,5983
6	1084592,657	879202,9427
7	1084652,473	879284,9674
8	1084726,562	879387,9401
9	1084749,496	879421,5454
10	1084784,483	879381,9665
11	1084857,027	879306,1344
12	1084918,413	879241,966
13	1085024,987	879126,3319

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo. 13 P

ID PREDIO	5	
PROPIETARIO	JESUS M. GOMEZ	
NUMERO PREDIAL	000100120451000	
AREA - HECTAREAS	2,00	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1084383,414	882036,7768
1	1084378,585	882035,9904
2	1084376,352	882034,7815
3	1084361,136	882031,9327
4	1084345,527	882029,0105
5	1084342,016	882028,2821
6	1084264,503	882012,1984
7	1084219,319	882002,8227
8	1084185,735	881996,0731
9	1084198,688	882137,7616
10	1084202,624	882188,0117
11	1084259,81	882201,259
12	1084358,237	882226,6542
13	1084380,489	882234,0706
14	1084384,01	882223,7257
15	1084388,641	882206,8585

RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.
Armonías del Palmar
NIT. 900.273.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Wanda Elly Vayo

FORMATO: ACUERDO				 CONCEJO DE PALMIRA
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 5 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

16	1084391,617	882194,9522
17	1084393,602	882181,723
18	1084391,617	882167,8323
19	1084391,617	882155,9261
20	1084388,971	882142,3661
21	1084388,31	882133,1057
22	1084387,318	882122,1916
23	1084386,987	882106,6473
24	1084383,875	882045,788
25	1084383,414	882036,7768

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo. ^{25 P}

ID PREDIO	6	
PROPIETARIO	JESUS M. GOMEZ	
NUMERO PREDIAL	000100120450000_	
AREA - HECTAREAS	2,50	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1084380,489	882234,0706
1	1084358,237	882226,6542
2	1084259,81	882201,259
3	1084202,624	882188,0117
4	1084212,628	882315,7088
5	1084313,791	882328,2569
6	1084376,559	882338,525
7	1084380,489	882234,0706

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo. ^{7 P}

ID PREDIO	7	
PROPIETARIO	JESUS M. GOMEZ	
NUMERO PREDIAL	000100120449000_	
AREA - HECTAREAS	3,0	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1084376,559	882338,525
1	1084313,791	882328,2569
2	1084212,628	882315,7088
3	1084215,679	882354,6502
4	1084216,161	882360,8054
5	1084223,565	882462,5423
6	1084279,668	882508,4405
7	1084376,867	882589,6624
8	1084371,609	882415,4116
9	1084376,559	882338,525

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo. ^{9 P}

RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.
Armonías del Palmar
 NIT. 900.273.712-1
 272 3344 - 287 4363 Palmira

Manuela Elly U...

[Handwritten Signature]

FORMATO: ACUERDOFECHA DE APLICACIÓN:
03-12-2014CÓDIGO:
FO.033.04.03VERSIÓN:
01

Página 6 de 14

ELABORADO POR:
Secretaría GeneralREVISADO POR: Secretaría
GeneralAPROBADO POR:
Presidente del Honorable
Concejo Municipal de
Palmira.

ID PREDIO	8	
PROPIETARIO	JESUS M. GOMEZ	
NUMERO PREDIAL	000100120574000	
AREA - HECTAREAS	1,90	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1084212,628	882315,7088
1	1084202,624	882188,0117
2	1084198,688	882137,7616
3	1084185,735	881996,0731
4	1084158,049	881990,5087
5	1084143,284	881987,5411
6	1084150,499	882081,9249
7	1084166,813	882295,3454
8	1084167,473	882303,9689
9	1084168,205	882313,5448
10	1084176,661	882424,1703
11	1084180,921	882427,6555
12	1084223,565	882462,5423
13	1084216,161	882360,8054
14	1084215,679	882354,6502
15	1084212,628	882315,7088


Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo. ^{15 P}

ID PREDIO	9	
PROPIETARIO	VIVERO MARINELA S.A.S	
NUMERO PREDIAL	000100120325000	
AREA - HECTAREAS	9,80	
AREA INCORPORAR	8,30	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1084374,709	882788,0984
1	1084376,867	882589,6624
2	1084279,668	882508,4405
3	1084223,565	882462,5423
4	1084180,921	882427,6555
5	1084176,661	882424,1703
6	1084122,499	882379,8602
7	1084103,452	882437,805
8	1084082,024	882521,9438
9	1084081,914	882522,3716
10	1084081,086	882525,5931
11	1084080,301	882528,6487
12	1084125,307	882562,0337
13	1084145,016	882576,6534
14	1084141,559	882590,9976
15	1084120,133	882690,2178
16	1084227,653	882841,3474
17	1084374,709	882788,0984

**RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.**

 Anuncios del Palmar
 NIT. 900.273.712-1
 Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Marcia Ely Vargas

FORMATO: ACUERDO				 CONCEJO DE PALMIRA
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 7 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

17 P

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	10	
PROPIETARIO	SOLEY ECHEVERRY DE PARGA	
NUMERO PREDIAL	000100122278000	
AREA - HECTAREAS	2,80	
AREA INCORPORAR	2,70	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1084168,205	882313,5448
1	1084167,473	882303,9689
2	1084166,813	882295,3454
3	1084150,499	882081,9249
4	1084143,284	881987,5411
5	1084115,322	881981,9217
6	1084044,58	882304,2893
7	1084069,619	882328,5333
8	1084168,205	882313,5448

8 P

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	11	
PROPIETARIO	ELIZABETH CADENA LOPEZ	
NUMERO PREDIAL	000100120924000	
AREA - HECTAREAS	15,26	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1083897,687	882854,4442
1	1083926,752	882774,8845
2	1083943,995	882739,928
3	1083986,276	882596,5712
4	1083611,396	882085,5258
5	1083641,307	882763,2463
6	1083897,687	882854,4442

REDES SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.
Calle 30 Cra 29 Esquina CAMP, Segundo Piso Tels: 2709544-2709551 Palmira (Valle del Cauca), Colombia
www.concejopalmira.gov.co E-mail: secretariaconcejopalmira@gmail.com
Tel.: 272 3044 - 273 712-1
363 Palmira


María Elly López

6 P

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	12	
PROPIETARIO	CLARA MARIA DEL SOCORRO CADENA DEL SCHIEMANN	
NUMERO PREDIAL	000100120924000	
AREA - HECTAREAS	17,07	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1083611,396	882085,5258
1	1083521,799	881958,4225
2	1083519,007	881954,4614
3	1083404,424	882699,907
4	1083641,307	882763,2463
5	1083611,396	882085,5258

[Signature]


FORMATO: ACUERDO				 CONCEJO DE PALMIRA
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 8 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo. ^{5 P}

ID PREDIO	13	
PROPIETARIO	FERNANDO ALFREDO CADENA LOPEZ	
NUMERO PREDIAL	000100120922000	
AREA - HECTAREAS	19,40	
AREA INCORPORAR	18,98	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1083711,16	881686,9577
1	1083734,345	881579,4523
2	1083735,642	881573,4369
3	1083738,006	881571,0564
4	1083730,702	881562,1434
5	1083720,289	881541,5648
6	1083717,091	881532,3666
7	1083716,053	881529,55
8	1083714,405	881525,0847
9	1083706,987	881516,9085
10	1083698,034	881512,1816
11	1083680,987	881510,9732
12	1083667,685	881508,2904
13	1083660,139	881506,2464
14	1083652,464	881501,775
15	1083646,197	881502,0305
16	1083641,72	881506,8852
17	1083635,965	881513,0173
18	1083629,314	881517,1054
19	1083622,918	881513,0173
20	1083616,907	881508,4182
21	1083611,791	881503,9468
22	1083604,244	881505,8631
23	1083600,407	881509,3125
24	1083597,548	881519,2516
25	1083596,111	881526,9639
26	1083595,124	881529,9232
27	1083585,158	881529,6542
28	1083576,09	881527,1432
29	1083565,226	881521,9419
30	1083555,08	881519,7897
31	1083546,551	881519,5206
32	1083539,5	881518,0747
33	1083533,125	881513,8599
34	1083529,444	881509,376
35	1083527,917	881501,5741
36	1083522,979	881493,6825
37	1083519,295	881483,6829
38	1083518,487	881478,1229
39	1083524,593	881464,4399
40	1083526,748	881457,8934

RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.
Armas de Palmira
NIT. 900.276.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Uyana Elly Vargas


FORMATO: ACUERDO			 CONCEJO DE PALMIRA	
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01		Página 9 de 14
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

41	1083526,119	881453,6786
42	1083521,988	881446,098
43	1083520,821	881442,0626
44	1083520,641	881436,6819
45	1083523,424	881432,7361
46	1083528,812	881427,9832
47	1083533,041	881424,4311
48	1083537,082	881414,8356
49	1083538,967	881409,993
50	1083539,416	881404,6124
51	1083544,364	881394,9643
52	1083551,098	881386,8037
53	1083557,652	881378,8224
54	1083561,516	881370,1724
55	1083560,798	881364,7917
56	1083557,027	881358,9627
57	1083552,717	881355,7343
58	1083544,637	881355,2859
59	1083537,184	881356,362
60	1083530,091	881360,3078
61	1083524,166	881366,6749
62	1083517,073	881371,7866
63	1083511,955	881373,4008
64	1083503,559	881373,3913
65	1083498,082	881372,5842
66	1083494,222	881368,8177
67	1083489,014	881365,5893
68	1083484,974	881365,41
69	1083478,06	881365,0513
70	1083475,008	881363,5267
71	1083473,122	881359,7603
72	1083472,135	881354,0209
73	1083473,841	881345,6809
74	1083479,919	881319,3467
75	1083480,427	881312,613
76	1083472,773	881298,0618
77	1083468,957	881294,7584
78	1083450,639	881291,7092
79	1083425,962	881288,4058
80	1083415,913	881286,6271
81	1083384,824	881272,738
82	1083334,023	881245,3735
83	1083331,629	881249,2117
84	1083331,539	881254,2121
85	1083235,148	881742,4511
86	1083260,625	881747,8718
87	1083368,86	881775,014
88	1083407,069	881789,9473
89	1083450,585	881812,1999
90	1083480,48	881829,5244

RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL BIA S.A.S.
Empresas del Palmar
NIT. 900.273.712-1
Tel.: 272 3644 - 267 4363 Palmira

Maria Elly Vargas

[Signature]

FORMATO: ACUERDO				
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 10 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

91	1083508,406	881840,7546
92	1083520,381	881843,4482
93	1083540,989	881849,1285
94	1083573,754	881856,645
95	1083661,611	881876,8005
96	1083687,389	881882,7146
97	1083699,346	881885,4575
98	1083711,16	881686,9577

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	14
PROPIETARIO	GIANCARLO STORINO
NUMERO PREDIAL	000100070172000_
AREA - HECTAREAS	6,57

RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES S.A.S.
Palmar 712-1
3 Palmira
Tel.: 272 337 1111

Maria Elly Vayo.

Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1088155,785	883901,6433
1	1088120,291	883790,5818
2	1088087,066	883777,9774
3	1088068,413	883797,0274
4	1088049,76	883816,4743
5	1088020,391	883819,2525
6	1087993,403	883820,4431
7	1087977,132	883811,7118
8	1087963,241	883796,6305
9	1087958,082	883785,9149
10	1087947,763	883783,9305
11	1087924,347	883804,1712
12	1087962,181	883925,3872
13	1088020,279	884111,522
14	1088021,08	884114,0896
15	1088221,124	884108,1628
16	1088221,78	884108,1433
17	1088218,717	884098,5574
18	1088213,964	884083,687
19	1088155,785	883901,6433

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	15	
PROPIETARIO	MARIA EUGENIA STORINO PALACIO	
NUMERO PREDIAL	000100070173000_	
AREA - HECTAREAS	6,40	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1088378,933	883917,9327
1	1088370,257	883789,5235
2	1088280,298	883759,0963
3	1088242,08	883751,2127

FORMATO: ACUERDOFECHA DE APLICACIÓN:
03-12-2014CÓDIGO:
FO.033.04.03VERSIÓN:
01

Página 11 de 14

ELABORADO POR:
Secretaría GeneralREVISADO POR: Secretaría
GeneralAPROBADO POR:
Presidente del Honorable
Concejo Municipal de
Palmira.

4	1088232,743	883750,7297
5	1088220,304	883756,8474
6	1088171,885	883780,6599
7	1088120,291	883790,5818
8	1088155,785	883901,6433
9	1088213,964	884083,687
10	1088227,526	884081,738
11	1088229,3	884081,483
12	1088294,294	884072,1426
13	1088384,809	884059,1344
14	1088383,279	884022,3657
15	1088378,933	883917,9327

15 P

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	16	
PROPIETARIO	GIOVANNI STORINO PALACIO	
NUMERO PREDIAL	000100070088000	
AREA - HECTAREAS	6,94	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1088400,331	884152,615
1	1088631,716	884136,5653
2	1088631,47	883908,07
3	1088619,996	883909,431
4	1088383,257	883934,956
5	1088378,767	883935,508
6	1088388,897	884062,2844
7	1088217,432	884075,901
8	1088224,517	884101,894
9	1088240,046	884164,2608
10	1088400,331	884152,615

**RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.**
Armonías del Palmirano
NIT. 900.273.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Uyaca Elly Vargas

10 P

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	17	
PROPIETARIO	ANDRES EDUARDO GARCIA FIGUEROA Y OTROS	
NUMERO PREDIAL	000100070133000	
AREA - HECTAREAS	10,10	
AREA INCORPORAR	8,80	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1088637,632	885172,3509
1	1088637,571	885032,4182
2	1088637,568	884962,7927
3	1088637,563	884863,9466
4	1088533,505	884820,064
5	1088541,008	884753,3684
6	1088543,411	884731,5805

[Signature]

FORMATO: ACUERDOFECHA DE APLICACIÓN:
03-12-2014CÓDIGO:
FO.033.04.03VERSIÓN:
01

Página 12 de 14

ELABORADO POR:
Secretaría GeneralREVISADO POR: Secretaría
GeneralAPROBADO POR:
Presidente del Honorable
Concejo Municipal de
Palmira.

7	1088405,42	884676,2806
8	1088353,635	884655,5279
9	1088336,748	884649,2031
10	1088385,022	884855,3901
11	1088456,415	885160,3177
12	1088458,496	885166,1436
13	1088459,904	885178,9547
14	1088489,635	885176,1219
15	1088507,331	885173,2896
16	1088527,151	885164,0863
17	1088546,262	885145,6809
18	1088557,588	885140,0175
19	1088590,858	885157,7125
20	1088622,713	885167,6211
21	1088637,632	885172,3509

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.


ID PREDIO	18	
PROPIETARIO	C.J.D. Y CIALTDA S	
NUMERO PREDIAL	0000100070243000	
AREA - HECTAREAS	1,70	
AREA INCORPORAR	1,86	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1088637,563	884863,9466
1	1088637,568	884962,7927
2	1088754,747	884971,386
3	1088763,912	884829,2232
4	1088541,008	884753,3684
5	1088533,505	884820,064
6	1088637,563	884863,9466

**RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.**
Armonías del Palmar
NIT. 900.273.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Yolanda Elly Vargas

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

ID PREDIO	19	
PROPIETARIO	GIOVANNI STORINO PALACIO	
NUMERO PREDIAL	000100070450000	
AREA - HECTAREAS	4,0	
Punto	Coordenadas este	Coordenadas Norte
0	1089030,251	885683,123
1	1088941,404	885314,6335
2	1088634,966	885281,3288
3	1088626,101	885280,696
4	1088628,853	885392,7504
5	1088632,06	885393,1441
6	1088716,066	885408,3537
7	1088759,723	885417,612

FORMATO: ACUERDO				
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01	Página 13 de 14	
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

8	1088798,088	885432,8237
9	1088823,886	885448,6975
10	1088838,439	885464,5718
11	1088851,669	885483,0923
12	1088858,285	885510,2118
13	1088868,209	885549,2377
14	1088876,148	885576,3571
15	1088894,01	885629,9346
16	1088903,933	885666,3144
17	1088910,345	885687,8779
18	1088968,096	885685,4938
19	1089030,251	885683,123

Las coordenadas este y norte están descritas en el cuadro, las cuales aparecen en el plano que hace parte integral del presente Acuerdo.

AREA EN HECTAREAS	
TOTAL	240,42

19 P
RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.
 Armonías del Valle
 NIT. 900.273.712-1
 Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Maria Elly Chaves

PARÁGRAFO 1: Para la habilitación de los predios anteriormente descritos, no se requerirá Plan Parcial ni concertación con otras autoridades.

PARÁGRAFO 2: Los predios no podrán ser objeto de actuaciones de edificación o construcción previas a la aprobación de la respectiva licencia de urbanización.

ARTÍCULO TERCERO. LOCALIZACION Y AREAS.- Los predios identificados en el Artículo Segundo del presente acuerdo se encuentran plenamente identificados y en el plano indicativo que hace parte integral del presente Acuerdo.


ARTÍCULO CUARTO.- DESARROLLO Y CONSTRUCCION.- Los predios así incorporados al perímetro urbano quedarán sometidos al régimen y tratamiento de Desarrollo. Para su ejecución se aplicarán las normas del tratamiento urbanístico de desarrollo y no se requerirá de plan parcial ni de otro instrumento de planificación complementaria para su habilitación.

En cumplimiento de lo estipulado en la Ley 1753 de 2015, los predios descritos y adoptados mediante el presente Acuerdo Municipal, cuentan con la disponibilidad inmediata de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y energía eléctrica, certificadas mediante comunicaciones expedidas por las correspondientes empresas prestadoras de servicios públicos.

Los predios incorporados quedarán sometidos al régimen de desarrollo y construcción prioritaria de que trata el artículo 52 y subsiguientes de la Ley 388 de 1997.

ARTICULO QUINTO. Modifíquese la tabla de planos que hacen parte integral de Plan de Ordenamiento Territorial y adóptense los ajustes correspondientes a la cartografía del Municipio de Palmira.

[Signature]

FORMATO: ACUERDO				
FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.033.04.03	VERSIÓN: 01		Página 14 de 14
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.		

ARTICULO SEXTO.- Facúltese al Alcalde del Municipio de PALMIRA, hasta el 31 de diciembre del presente año para que se incorporen los ajustes derivados de la adopción del presente Acuerdo por medio del cual se lleva a cabo una revisión excepcional al Plan de Ordenamiento Territorial, entre ellos, la delimitación del nuevo perímetro urbano en la correspondiente cartografía.


ARTICULO SÉPTIMO.- Facúltese al Alcalde Municipal de PALMIRA, hasta el 31 de diciembre del presente año para adoptar mediante actos administrativos las normativas que garanticen la aplicabilidad del régimen de desarrollo, y especialmente decida sobre las restricciones, afectaciones, obligaciones, cargas generales, intensidades de usos, realizar el control de legalidad de las áreas que se incorporen en el presente Acuerdo y todas aquellas intervenciones de carácter urbanístico - administrativo que sean necesarias y conducentes para el adecuado proceso urbanístico de la ciudad.


ARTÍCULO OCTAVO.- Derogatorias. El presente Acuerdo deroga las normas que le sean contrarias.


ARTÍCULO NOVENO.- Vigencia. El presente Acuerdo entrará en vigencia a partir de su Sanción y Publicación.


PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.


Dado en el Hemiciclo del Honorable Concejo Municipal de Palmira - Valle del Cauca, a los treinta y un (31) días del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019).


OSCAR ARMANDO TRUJILLO
TRUJILLO
 Presidente


JOAQUIN FONSECA CAMARGO
 Primer Vicepresidente


CLAUDIA PATRICIA SALAZAR
OSPINA
 Segunda Vicepresidente


JENNY PAOLA DOMINGUEZ VERGARA
 Secretaria General del Concejo


RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL BIA S.A.S.
Armonías del Palmar
 NIT. 800.273.712-1
 Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira
Marcia Elly Vargas

FÓRMATO: CERTIFICADO REMISORIO

FECHA DE APLICACIÓN: 03-12-2014	CÓDIGO: FO.034.04.04	VERSIÓN: 01	Página 1 de 1
ELABORADO POR: Secretaría General	REVISADO POR: Secretaría General	APROBADO POR: Presidente del Honorable Concejo Municipal de Palmira.	



**LA SUSCRITA SECRETARIA GENERAL DEL
CONCEJO DE PALMIRA VALLE DEL CAUCA**

CERTIFICA

Que el Acuerdo Municipal N° 080 "POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL AJUSTE EXCEPCIONAL AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA INCORPORAR PREDIOS AL PERÍMETRO URBANO", fue discutido y aprobado en el curso de Sesiones del Concejo Municipal, durante las fechas:

PRIMER DEBATE: Sábado veintisiete (27) de Julio de dos mil diecinueve (2.019)

SEGUNDO DEBATE: miércoles treinta y un (31) de Julio de dos mil diecinueve (2.019)

Para constancia se firma en Palmira, a los treinta y un (31) días del mes de julio de dos mil diecinueve (2.019).

Atentamente


JENNY PAOLA DOMÍNGUEZ VERGARA
Secretaría General

**LA SUSCRITA SECRETARIA GENERAL DEL
CONCEJO DE PALMIRA VALLE DEL CAUCA**

HACE CONSTAR

Que el Acuerdo Municipal N° 080 "POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL AJUSTE EXCEPCIONAL AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA INCORPORAR PREDIOS AL PERÍMETRO URBANO", fue presentado a iniciativa del Ejecutivo Municipal.

Para constancia se firma en Palmira, a los treinta y un (31) días del mes de julio de dos mil diecinueve (2.019).

Atentamente


JENNY PAOLA DOMÍNGUEZ VERGARA
Secretaría General


**LA SUSCRITA SECRETARIA GENERAL DEL
CONCEJO DE PALMIRA VALLE DEL CAUCA**

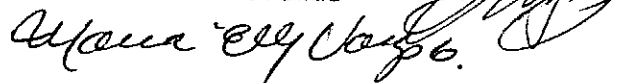
EXPIDE LA SIGUIENTE REMISIÓN

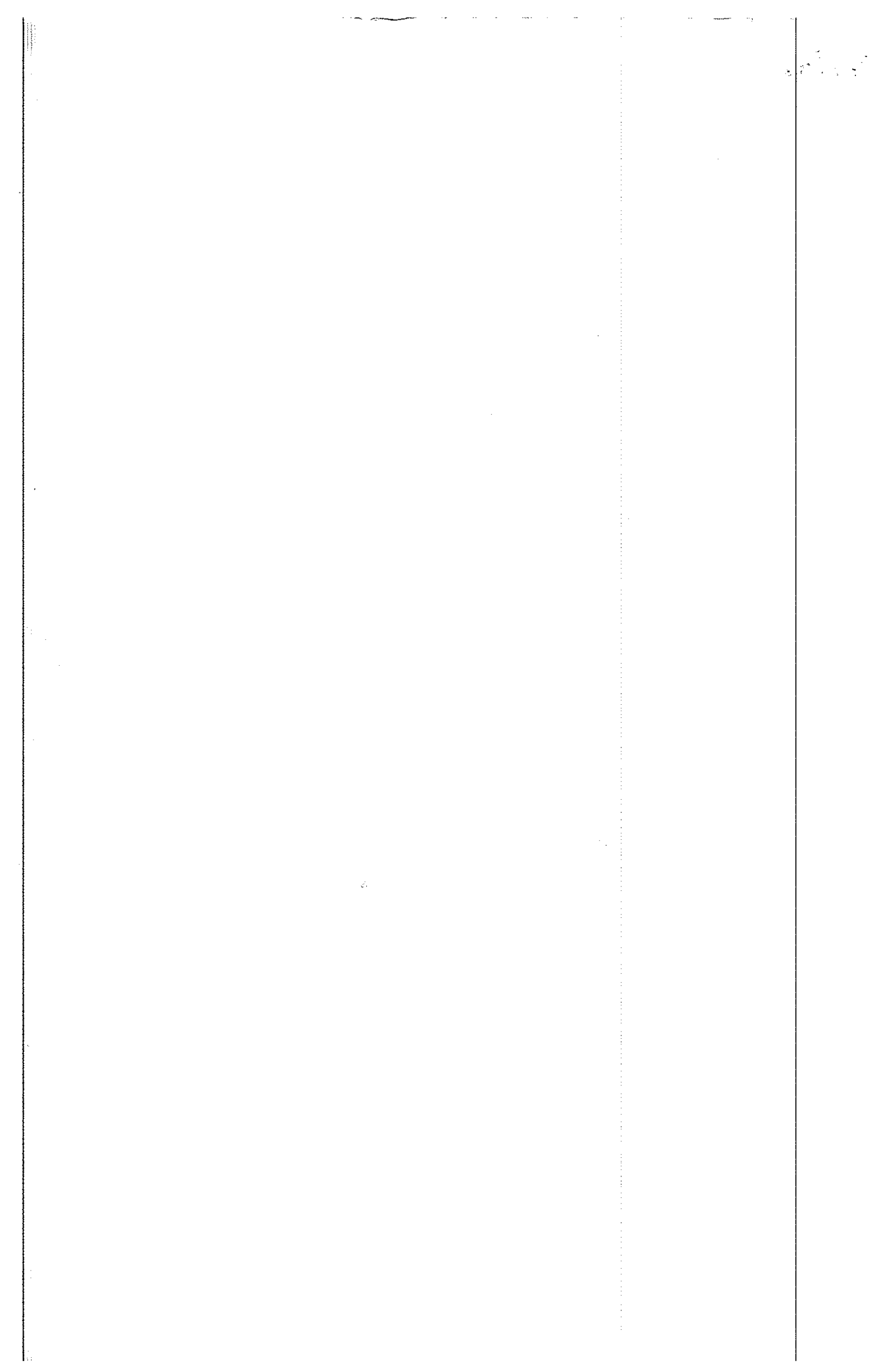
En la fecha, treinta y un (31) días del mes de julio de dos mil diecinueve (2.019) remito un (1) original y (01) copia del Acuerdo Municipal N° 080 "POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL AJUSTE EXCEPCIONAL AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA INCORPORAR PREDIOS AL PERÍMETRO URBANO", al Señor Alcalde Municipal para su sanción y publicación.

Atentamente:


JENNY PAOLA DOMÍNGUEZ VERGARA
Secretaría General

**RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.**

Asesorías del Palmira
NIT. 900.270.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira







Alcaldía Municipal
de Palmira
Nit.: 891.380.007-3

República de Colombia
Departamento del Valle del Cauca
Alcaldía Municipal de Palmira
SECRETARÍA GENERAL



PALMIRA
con inversión social,
construimos paz

OFICIO

SANCIÓN DE ACUERDO MUNICIPAL

El presente Acuerdo No. 080 "POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL AJUSTE EXCEPCIONAL AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA INCORPORAR PREDIOS AL PERÍMETRO URBANO", fue recibido el 05 de agosto de 2019, pasa al Despacho del señor Alcalde para su **SANCIÓN**.

DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ
Secretario General

ALCALDÍA MUNICIPAL

Palmira, 06 de agosto del dos mil diecinueve (2019).

Por considerarse legal el Acuerdo No. 080 "POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL AJUSTE EXCEPCIONAL AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA INCORPORAR PREDIOS AL PERÍMETRO URBANO", se sanciona y se ordena su publicación.

Envíese copia del presente Acuerdo a la señora Gobernadora del Valle del Cauca, para su revisión jurídica de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 ibídem.

CÚMPLASE:

JAIRO ORTEGA SAMBONI
Alcalde Municipal

Palmira, 08 de agosto de 2019

En la fecha fue publicado el presente Acuerdo No. 080 del 06 de agosto del (2019), por la emisora Armonías del Palmar.

HUGO ALFONSO SALAS
Director de Comunicaciones

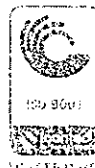
REMISION: Hoy 09 de agosto del dos mil diecinueve (2019) remito el Acuerdo No. 080 del 06 de agosto de 2019, a la señora Gobernadora del Valle del Cauca, para su revisión jurídica.

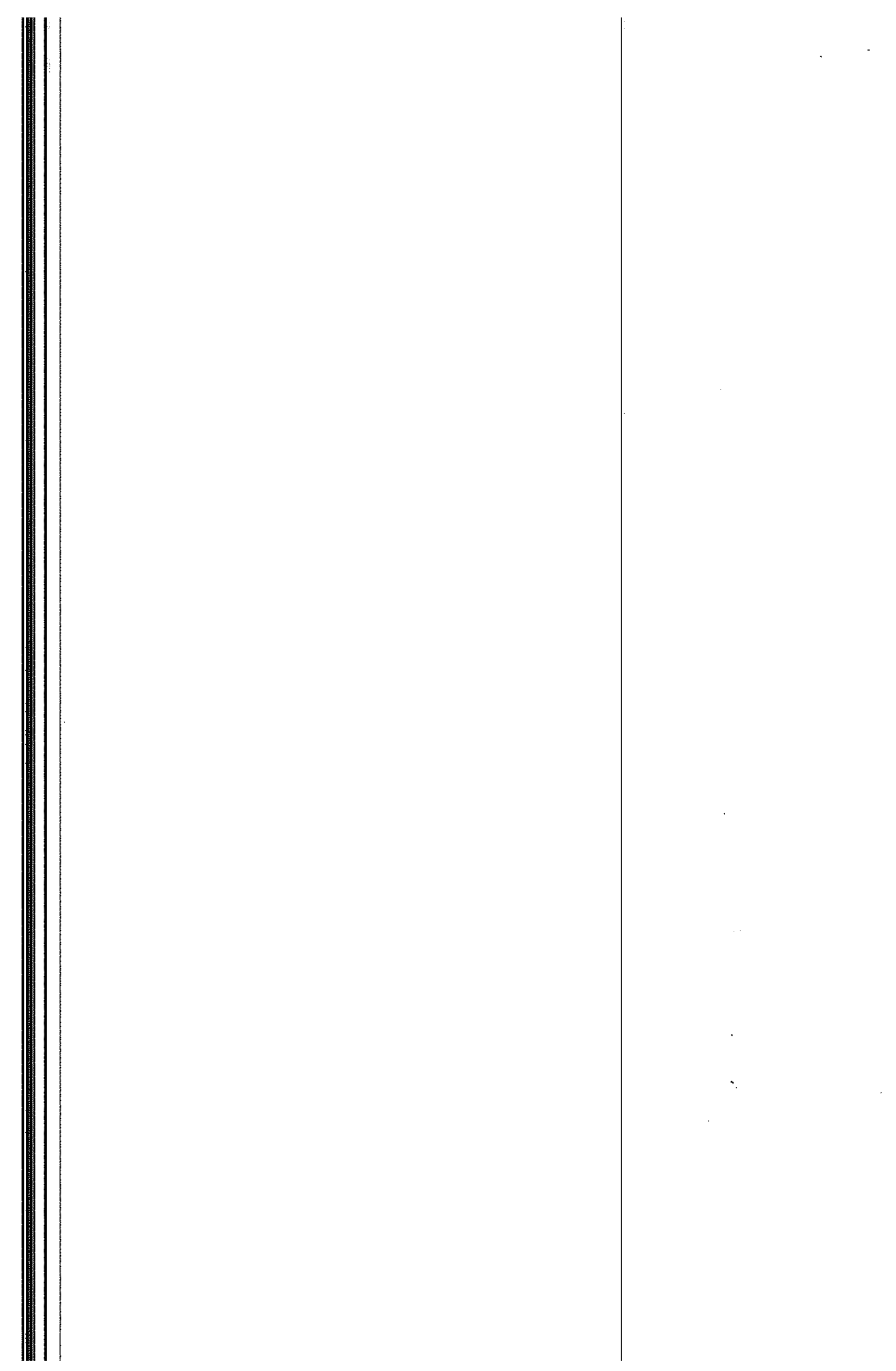
DIEGO FERNANDO SAAVEDRA PAZ
Secretario General

Trascriptor: Alexander Gonzalez Hernandez - Contratista - Secretaria General

**RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL IMA S.A.S.**
Armonías del Palmar
NIT. 900.273.712-1
Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Manuela Elly Vergara







H.J.E.J. ONDA LARGA 1380 A.M. KILOCICLOS
FUNDADA EL 12 DE OCTUBRE DE 1939

RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.

Armonías del Palmar

NIT. 900.273.712-1



RCNRADIO

NUESTRA RADIO - Emisora Afiliada

La Representante Legal de la Sociedad RADIO SERVICIOS Y COMUNICACIONES AL DIA S.A.S., (armonías del palmar), certifica que el día 08 de Agosto de 2019, entre las 09:30 y las 10:30 de la mañana, se publicó el ACUERDO No. 080 "POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL AJUSTE EXCEPCIONAL AL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, PARA INCORPORAR PREDIOS AL PERIMETRO URBANO".

RADIO SERVICIOS Y
COMUNICACIONES AL DIA S.A.S.



Armonías del Palmar

NIT. 900.273.712-1

Tel.: 272 3344 - 287 4363 Palmira

Maria Elly Vargas G.

MARIA ELLY VARGAS GALLEGO.
REPRESENTANTE LEGAL.

Palmira, Agosto 08 de 2019.

Cra. 29 No. 32-90 Tel.: 272 3344 - 287 4363 Email: armoniasdelpalmar@hotmail.com
Real Audio: armoniasdelpalmar.listen2myradio.com - Palmira - Valle - Colombia



12345

6789

